

Проделанная работа ТСЖ за 2011 год.

1. Полностью заменили электрооборудование в 1,2,3 подъездах.
2. В этих же подъездах повесили электроплафоны с эл.сберегающими лампочками.
3. В бойлерной провели свет на площадке, где установлены приборы учета воды..
4. В помещении парикмахерского кабинета проведен свет и сделана нужная для работы разводка..
5. Во всех подъездах и перед подъездами постоянно производится замена лампочек.
6. В квартирах 8-го подъезда №№ 106,110,114,118,122 заменили аварийный общий стояк отопления.
7. Заменили стояк полотенцесушителя в квартире № 120.
8. Установили новую крышку на дворовый колодец около 3-го подъезда.
9. Подняли на нужный уровень дворовые колодцы около 1-го и 2-го подъездов.
10. Покрасили все крышки у дворовых колодцев.
11. Установили общедомовые приборы учета Х и Г водоснабжения.
12. Запустили в эксплуатацию общедомовой прибор учета отопления и подогрева воды.
13. На чердаке дома установили фановые трубы от 9-го до 5-го подъездов (их вообще никогда не было).
14. Аварийные ситуации по электроснабжению и сантехнике стараемся устранять своими силами, очень редко вызываем аварийную службу .
15. В 5,6,7,8,9 подъездах установили пластиковые окна.
16. Во дворе установили два шлагбаума.
17. По требованию администрации района установили ограждающие столбики , чтобы доступы в подъезды были свободными.
18. С восточной стороны дома установили столбики, чтобы не ставили машины вплотную с домом.
19. Не по программе , сами, асфальтировали арку и дорогу перед аркой с двух сторон.
20. Повесили на дом таблички о сходе снега, с названием улицы и номером дома, на контейнерной площадке о соблюдении порядка.
21. Около подъездов повесили новые досточки с нумерацией квартир и доски объявлений.
22. Очистили и вывезли снег с крыши дома.
23. Дважды нанимали вышку, чтобы сбить сосульки с крыши дома , а потом вывозили их.
24. Очищали старые фановые трубы от наледи.
25. Оборудован парикмахерский кабинет для жильцов нашего дома.
26. Постоянно работаем с юристом с должниками жилых и нежилых помещений.
27. Лестничные площадки моются регулярно.
28. Двор всегда в порядке , цветы поливаются, контейнерная площадка убирается.
29. Все необходимые жильцам документы оформляются быстро и грамотно.